



COMUNE DI MONTEBELLO DELLA BATTAGLIA

Provincia di Pavia

AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRESENTATO DALLA DITTA EDIL TRE COSTRUZIONI S.P.A. PER LA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO DA ADIBIRE A MAGAZZINO MERCI IN COMUNE DI MONTEBELLO DELLA BATTAGLIA STRADA PROVINCIALE N. 1 COMPORTANTE VARIANTE AL VIGENTE PGT, MEDIANTE SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE (art. 97 LR 12/2005 e art. 8 DPR 160/2010) E CONTESTUALE AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VAS AI SENSI DELL'ART. 12 DEL D.LGS. N. 152/2006 E S.M.I.

AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO

L'AUTORITÀ PROCEDENTE

VISTI:

- la Direttiva del Parlamento Europeo e del Consiglio n. 42 del 27/06/2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- il Decreto legislativo n. 152 del 03/04/2006 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- la Legge Regionale n. 12 del 11/03/2005 "Legge per il Governo del Territorio" e s.m.i.;
- la Delibera di Consiglio Regionale n. 351 del 13/03/2007, con la quale sono stati approvati gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di Piani e Programmi in attuazione dell'art. 4 della LR n. 12/2005;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 6420 del 27/12/2007, con la quale è stata approvata la "Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di Piani e Programmi – VAS";
- la Delibera di Giunta Regionale n. 761 del 10/11/2010, ed in particolare il Modello metodologico procedurale e organizzativo per le procedure di Valutazione Ambientale dello Sportello Unico Attività Produttive (Allegato 1r);
- la Delibera di Giunta Regionale n. 3836 del 25/07/2012, attraverso la quale Regione Lombardia, a seguito della LR n. 4/2012, ha approvato il Modello metodologico procedurale e organizzativo della Valutazione Ambientale delle Varianti al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole;

CONSIDERATO CHE:

- in data 16/01/2024, prot. n. 262 del 17/01/2024 del SUAP Comune di Montebello della Battaglia, è stata richiesta l'attivazione della procedura di Sportello Unico per le Attività Produttive di cui all'art. 8 del DPR 160/2010 e art. 97 L.R. n. 12/2005 e s.m.i. da parte della ditta EDIL TRE COSTRUZIONI S.P.A. con sede in Roma, via Gregorio VII n. 474, per l'approvazione del progetto di "COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO DA ADIBIRE A MAGAZZINO MERCI" in comune di Montebello della Battaglia s.p. n. 1;
- l'intervento proposto tramite SUAP non è conforme al vigente Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Montebello della Battaglia richiedendo pertanto l'attivazione della procedura di variante al vigente PGT;

RENDE NOTO CHE

con Delibera di Giunta Comunale n. 30 del 15/05/2024 è stato dato avvio al procedimento di variante al PGT vigente nell'ambito del SUAP relativo al progetto di "COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO DA ADIBIRE A MAGAZZINO MERCI" in comune di Montebello della Battaglia s.p. n. 1 e contestuale avvio del procedimento di Verifica di assoggettabilità alla VAS ai sensi dell'art. 12 del d.lgs. n. 152/2006 e s.m.i.

Montebello della Battaglia, li 22/05/2024

Autorità procedente

Responsabile SUE Comune di Montebello della Battaglia
F.to Ing. Francesca Pallaroni